

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 54

Общая площадь дома (м2): 4 649,70
 Год постройки: 1958/1894/1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 79 594,59 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 10524,09 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	122 149,42	228 135,67	228 135,67	228 806,78		175 065,27	53 070,40
Содержание общ. имущ. МКД		405 622,87	405 622,87	406 874,88		472 500,00	-66 877,13
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	84 052,15	
					Транспортные расходы	12 594,79	
					Аварийное обслуживание	54 021,33	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 977,46	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 087,87	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 071,93	
					трубоочистные работы	1 340,53	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	64 900,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	15 482,30	
					Уборка лестничных клеток	46 067,07	
					Вывоз твердых бытовых отходов	150 915,86	
					Накладные расходы	32 329,24	
Уборка и сан.очистка земельного участка		57 932,05	57 932,05	58 102,66		89 893,51	-31 961,46
Эксплуатация коллективных ПУ		36 376,76	36 376,76	36 481,54		34 557,92	1 818,84
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		25 139,76	25 148,78	25 204,39		21 381,40	3 767,38
Управление многоквартирным домом		52 992,16	52 992,16	53 148,22		62 185,13	-9 192,97
ИТОГО по дому		806 199,27	806 208,29	808 618,47		855 713,73	-49 505,44
Полная задолженность дома по квартплате:							79 594,59

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.